

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK
pro ČÁST I.: STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY SOU LÁZNĚ BĚLOHRAD

Veřejná zakázka

„SŠGS – Lázně Bělohrad – Cvičná kuchyně“

zadávána formou otevřeného řízení v souladu s ustanovením § 56 a následujících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel:

Střední škola gastronomie a služeb Nová Paka
se sídlem: Masarykovo náměstí 2, 509 01 Nová Paka
IČ: 150 55 256
zastoupená: Mgr. Petrem Jarošem, ředitelem školy
mobil: +420 604 168 958
e-mail: jaros@ssgs.cz

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionálové Consulting, s.r.o.
se sídlem: Hradec Králové, Farářství 1769/10, PSČ 500 02
IČ: 260 02 001
zastoupena: Janem Jarošem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková
mobil: +420 777 720 272
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

1. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka je zadávána jako nadlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „**zákon**“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou **stavení práce** dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona pro ČÁST I., resp. **dodávky** dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona pro ČÁST II. Tato veřejná zakázka je na základě rozhodnutí zadavatele zadávána formou **otevřeného řízení** ve smyslu ustanovení § 56 a násled. zákona.

Předmětem veřejné zakázky v rámci ČÁSTI I. jsou **stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona** spočívající ve stavebních úpravách vnitřních prostor ve stávající budově SOU Lázně Bělohrad spočívajících ve vybudování cvičné kuchyně pro obor kuchař – číšník a pekař – cukrář, včetně nezbytného zázemí, skladů, šaten a WC.

Rekonstruované prostory se nacházejí v přízemí objektu školy. Od hlavního vstupu se po schodišti dostaneme do chodby, ze které jsou přístupy do jednotlivých rekonstruovaných prostor. Po levé straně se nacházejí prostory výukových kuchyní pro obor kuchař a pekař – cukrář, mytí nádobí a sociální zařízení pro studenty a pro učitele. V pravé části se potom nacházejí prostory skladů, expedice, oddělených šaten, normovací místnosti a jídelny. V prostoru chodby se nachází prostor zázemí pro obor číšník. Jednotlivé prostory využívají ve velké míře stávající prostory, včetně přístupu do nich.

Pro stavební úpravy 1. PP objektu se řeší napojení na stávající kanalizaci, napojení na stávající vodovod a napojení na stávající přívod elektrické energie.

2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise se sešla **dne 26.01.2024 v 11:30 hodin** v prostorách **osoby zadavatele, tj. na adrese: Zámecká 478, 507 81 Lázně Bělohrad** v souladu s termínem a místem stanoveným v Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení.

3. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jednání hodnotící komise se účastnili tito členové komise:

	Jméno a příjmení člena	Funkce člena komise
1.	Mgr. Petr Ježek	zástupce ředitele školy pro teoretické vyučování
2.	Ing. Ladislava Kocourková	zástupce ředitele školy pro praktické vyučování
3.	Vladimír Zahradník	osoba zastupující zadavatele (na základě plné moci)

Všichni shora uvedení členové hodnotící komise prohlásili a podpisem tohoto protokolu a zprávy o hodnocení nabídek stvrzují, že byli na toto jednání hodnotící komise pozváni včas a v dostatečném předstihu.

4. PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Všichni přítomní členové hodnotící komise byli poučeni o tom, že nesmí být ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení.

Všichni přítomní členové této komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení, nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a není ohrožena jejich nestrannost či nezávislost v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Na důkaz porozumění tomuto poučení všichni členové hodnotící komise podepsali písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

5. USNÁŠENÍ SCHOPNOST A PŘÍTOMNÉ OSOBY

Hodnotící komise se sešla v počtu 3 členů a je usnášeníschopná v souladu s rozhodnutím zadavatele o jmenování této komise.

6. SEZNAM NABÍDEK

6.1 Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení

Z toho zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků v rámci posouzení nabídek z hlediska splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci či z hlediska posouzení splnění dalších podmínek účasti v tomto zadávacím řízení dle Zadávací dokumentace či zákona.

6.2 Seznam hodnocených nabídek účastníků

V rámci tohoto výběrového řízení byla postoupena k hodnocení následující nabídka účastníka:

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
1.	Stavební společnost Žižka spol. s r.o.	498 14 851	Elišky Krásnohorské 2897, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

7. POPIS HODNOCENÍ

7.1 Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Pořadové číslo (dle data a času doručení nabídky)	Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	Lhůta výstavby (v týdnech)
1.	Stavební společnost Žižka spol. s r.o.	9 475 160,31 Kč bez DPH	22 týdnů

7.2 Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria **bude hodnocena ekonomická výhodnost nabídky** stanovená následujícími dílními hodnotícími kritérii:

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	70 %
2.	Lhůta výstavby (v týdnech)	30 %

1. Dílčí hodnotící kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ s vahou 70 %

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „**Celková nabídková cena v Kč bez DPH**“ hodnotila hodnotící komise nabízenou hodnotu tohoto kritéria, kterou účastník (dodavatel) uvedl ve své nabídce na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7a) příslušné Zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení.

Celková nabídková cena odpovídá řádně vyplněnému Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovému výkazu výměr) dle Přílohy č. 2a) této Zadávací dokumentace, který obsahuje rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této části veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr) dle Přílohy č. 2a) této Zadávací dokumentace, resp. veškerých výkazů výměr v tomto Soupisu stavebních prací a výkonů přiložených.

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvhodnější nabídka je ta s nejnižší hodnotou:**

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Nejnižší nabídnutá hodnota „**Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**“ hodnocená v rámci předložených nabídek účastníků (dodavatelů) tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

Za účelem stanovení konečného počtu bodů získaných v rámci tohoto dílčího kritéria budou příslušné bodové hodnoty vynásobeny vahou daného dílčího hodnotícího kritéria, tj. hodnotou 0,7.

II. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta výstavby (v týdnech)“ s vahou 30 %

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „**Lhůta výstavby (v týdnech)**“ hodnotila hodnotící komise nabízenou lhůtu výstavby dodavatele (účastníka), kterou účastník (dodavatel) uvedl ve své nabídce na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7a) Zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení.

Lhůta výstavby zohledňuje reálnou lhůtu výstavby od zahájení stavebních prací do předání díla zadavateli bez vad a nedodělků bránících užívání.

Pro samotné hodnocení tohoto hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvhodnější nabídka je ta s nejnižší hodnotou:**

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	---	---

Nejnižší nabídnutá „**Lhůta výstavby (v týdnech)**“ hodnocená v rámci předložených nabídek dodavatelů (účastníků) tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

Za účelem stanovení konečného počtu bodů získaných v rámci tohoto dílčího kritéria budou příslušné bodové hodnoty vynásobeny vahou daného dílčího hodnotícího kritéria, tj. hodnotou 0,30.

7.3 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejvyššího celkového počtu bodů za dílčí hodnotící kritéria po nejnižší, kdy jako **nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů**. Na základě tohoto provedeného hodnocení stanovuje hodnotící komise zadavatele níže uvedené výsledné hodnocení a pořadí nabídek.

7.4 Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovuje hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídky stanovené na základě výsledku hodnocení	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Výsledný počet vážených bodů
1.	Stavební společnost Žižka spol. s r.o.	100,00

HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnoty v rámci hodnocených nabídek účastníků

Pořadové číslo (dle data a času doručení nabídky)	Obchodní firma/název/jméno účastníka	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	Lhůta výstavby (v týdnech)
1.	Stavební společnost Žižka spol. s r.o.	9 475 160,31 Kč bez DPH	22 týdnů

Hodnoty v rámci hodnocených nabídek účastníků

Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Udělené počty vážených bodů	Lhůta výstavby (v týdnech))	Udělené počty vážených bodů
Stavební společnost Žižka spol. s r.o.	9 475 160,31 Kč	70,00	22 týdnů	30,00

ODŮVODNĚNÍ:

Hodnotící komise konstatovala, že podaná nabídka účastníka Stavební společnost Žižka spol. s r.o., se sídlem: Elišky Krásnohorské 2897, 544 01 Dvůr králové nad Labem, IČ: 498 14 851 byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě příslušných kritérií hodnocení.